CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN DE ESTRUCTURAS SAS *Una nueva generación de servicios* NIT 901027483-1	**CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN DE ESTRUCTURAS CSE S.A.S.**	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	FORMATO	
	DESGLOSE A.I.U.		VERSIÓN	1
			FECHA	ago-24

DATOS PROYECTO	
Objeto:	PALACIO DE JUSTICIA COLOSÓ - SUCRE FASE 1
Código:	2599
Localización:	MUNICIPIO DE COLOSO - SUCRE

COSTO DIRECTO OBRA	$	81.589.387,85

DESGLOSE A.I.U.

1 ADMINISTRACIÓN

#	DESCRIPCIÓN	A SUELDO MES BÁSICO	B CANTIDAD	C % DE DEDICACIÓN	D F.P.	E VALOR (A*B*C*D)	F N° DE MESES	G TOTAL PARCIAL (E*F)
1,1	**PERSONAL**							
1.1.1	DIRECTOR DE OBRA	$ 2.400.000,00	1	30%	1,61	$ 1.153.588,99	2,0	$ 2.307.177,98
1.1.2	RESIDENTE DE OBRA	$ 1.400.000,00	1	100%	1,61	$ 2.258.144,00	2,0	$ 4.516.288,00
1.1.3	ASESOR ESTRUCTURAL	$ 2.200.000,00	1	10%	1,61	$ 354.851,20	2,0	$ 709.702,40
1.1.4	PROFESIONAL EN RIESGOS PROFESIONALES	$ 1.800.000,00	1	20%	1,61	$ 580.665,60	2,0	$ 1.161.331,20
1.1.5	MAESTRO DE OBRA	$ 1.230.000,00	1	100%	1,61	$ 1.983.940,80	2,0	$ 3.967.881,60
1.1.6	ASESOR ELECTRICO	$ 2.200.000,00	1	10%	1,61	$ 354.851,20	2,0	$ 709.702,40
1.1.7	ASESOR HIDROSANITARIO	$ 2.200.000,00	1	10%	1,61	$ 354.851,20	2,0	$ 709.702,40
							TOTAL PERSONAL DE OBRA	**$ 14.081.785,98**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,2	**COSTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS**				
1.2.1	ENERGÍA	MES	2,0	$ 100.000,00	$ 200.000,00
1.2.2	AGUA	MES	2,0	$ 100.000,00	$ 200.000,00
1.2.3	INTERNET Y TELEFONÍA	MES	2,0	$ 100.000,00	$ 200.000,00
				TOTAL COSTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS	**$ 600.000,00**
1,3	**COSTOS DE DOTACIÓN CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES**				
1.3.1	CAMPAMENTO	UND	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00
				TOTAL COSTOS DOTACIÓN CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES	**$ 300.000,00**
1,4	**OTROS GASTOS GENERALES**				
1.4.1	PAPELERÍA Y EMPASTES	UND	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00
1.4.2	VALLA INFORMATIVA	UND	1	$ 100.000,00	$ 100.000,00
1.4.3	ENSAYOS DE CALIDAD Y LABORATORIO	UND	1	$ 276.000,00	$ 276.000,00

1.4.3.1	*ENSAYOS CONCRETOS*				
	TIPO DE ENSAYO	UNIDAD	CANTIDAD ENSAYOS	V.UNITARIO	TOTAL
1.4.3.1.1	Asentamiento (INV E-404)	UND	4	$ 29.000,00	$ 116.000,00
1.4.3.1.2	Resistencia a la compresión de cilindros de concreto (NTC 673)	UND	8	$ 20.000,00	$ 160.000,00
			SUBTOTAL LABORATORIOS DURANTE EL PROYECTO		$ 276.000,00

TOTAL OTROS GASTOS GENERALES	**$ 676.000,00**
COSTOS DE PERSONAL Y OPERACIONALES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	**$ 15.657.785,98**

1,5	**COSTOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO E IMPUESTOS**			
1.5.1	PÓLIZAS	**COSTO TOTAL OBRA**		
1.5.1.1	CUMPLIMIENTO	$ 106.066.204,20	0,03%	$ 32.820,99
1.5.1.3	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 106.066.204,20	0,13%	$ 132.688,67
1.5.1.4	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 106.066.204,20	0,36%	$ 386.034,60
1.5.1.2	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 106.066.204,20	0,10%	$ 111.240,01
	TOTAL COSTOS DE LEGALIZACIÓN DE IMPUESTOS			**$ 662.784,27**

RESUMEN DE COSTOS		
TIPO DE COSTOS	**VALOR**	**%**
COSTO DIRECTO DE PRESUPUESTO GENERAL	$ 81.589.387,85	-
COSTO DE PERSONAL Y OPERACIONES	$ 15.657.785,98	-
COSTO DE LEGALIZACION DE IMPUESTOS	$ 662.784,27	
% COSTO DE PERSONAL Y OPERACIONES	-	19,19%
% LEGALIZACIÓN E IMPUESTOS	-	0,81%
1. ADMINISTRACION	-	20,00%
2. IMPREVISTOS	-	5,00%
3. UTILIDAD	-	5,00%
AIU (1+2+3)		30,00%



JONATHAN JOSE CALA MONROY
15202-154590 BYC